

**Размер платы по содержанию и обслуживанию МКД
управляющей компании ООО "Жилсервис"
с 01 января 2015 г.**

№	Виды работ	Размер платы, руб./м2
	Обязательные работы	23,53
	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования и земельного участка	6,16
	Уборка лестничных клеток (зар/плата, есн, материалы, приспособления, спецодежда, средства защиты, медосмотр, аттестация рабочих мест)	1,12
	Ручная уборка придомовой территории (зар/плата, есн, материалы, приспособления, спецодежда, средства защиты, медосмотр, аттестация рабочих мест)	4,26
	Механизированная уборка территории	0,78
	Вывоз и утилизация ТБО	1,78
	Вывоз крупногабаритного мусора	0,74
	Содержание контейнерных площадок	0,14
	Слив теплоносителя	0,23
	Работы по содержанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования	3,92
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов здания	2,64
	Электромонтажные работы	1,54
	Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в МКД	6,34
	Аварийное обслуживание	2,82
	Дератизация	0,02
	Начисление и сбор платы за управление, содержание и ремонт общего имущества, за жилищные услуги, ведение лицевого счета, взыскание задолженности, проведение перерасчетов, начисление льгот, доставка квитанций. Ведение технической документации по многоквартирному дому, аттестация рабочих мест, медкомиссия, материалы, обслуживание оргтехники, информационные и юридические услуги.	3,15
	Уплата налога по УСН	0,36
	Прочие прямые затраты	0,03
	Тех.обслуживание внутридомового газового оборудования	0,01
	Страхование	0,02
	Дополнительные работы	2,29
	Итого	25,82